

Presentation at the Investment in Vietnam Seminar
on May 24, 2011, Bangkok, Thailand



Vietnam's Investment Attractions
- Opportunities in Binh Duong Province
จังหวัดบึงห์เยือง เวียดนาม
และศักยภาพในการลงทุนสำหรับนักธุรกิจไทย

May 24, 2011 -
Landmark Hotel,
Bangkok, Thailand

Soraya Runckel,
Vice President of Runckel & Associates
Deputy Director for External Affairs, Becamex EDC

**Southern Key Economic
Zone (SKEZ)**

- Ho Chi Minh City
- Binh Duong
- Dong nai
- Vungtau
- Binh Phuoc
- Tay Ninh
- Long An
- Tien Giang



Growth Rate of GDP (% per year)

	2008	2009	2010	2011 (est)	2012 (est.)
China	9.6	9.2	10.3	9.6	9.2
Korea	2.3	0.2	6.1	4.6	4.6
India	6.7	8.0	8.6	8.2	8.8
Indonesia	6.0	4.6	6.1	6.4	6.7
Malaysia	4.7	-1.7	7.2	5.3	5.3
Philippines	3.7	1.1	7.3	5.0	5.3
Singapore	1.5	-0.8	14.5	5.5	4.8
Thailand	2.5	-2.3	7.8	4.5	4.8
Vietnam	6.3	5.3	6.8	6.1	6.7

Source: Asian Development Bank. Table: by Business-in-Asia.com

Why Vietnam?

- เป็นตลาดใหญ่ - ประชากรขณะนี้ถึง 90 ล้านคนแล้ว - อายุyoungและเป็นวัยบริโภค Large market - 90 million - young and consuming
- รัฐบาลมีความต่อเนื่อง บ้านเมืองมั่นคงและสงบสุข Long term consistent government - stable and peaceful
- นโยบายของรัฐบาลสนับสนุนและส่งเสริมธุรกิจ (Pro-Business) Pro-Business policies of the government
- ได้มีการปรับปรุงทางด้านกฎหมายและสภาพแวดล้อมทางธุรกิจให้ดีขึ้น An improving legal and business environment



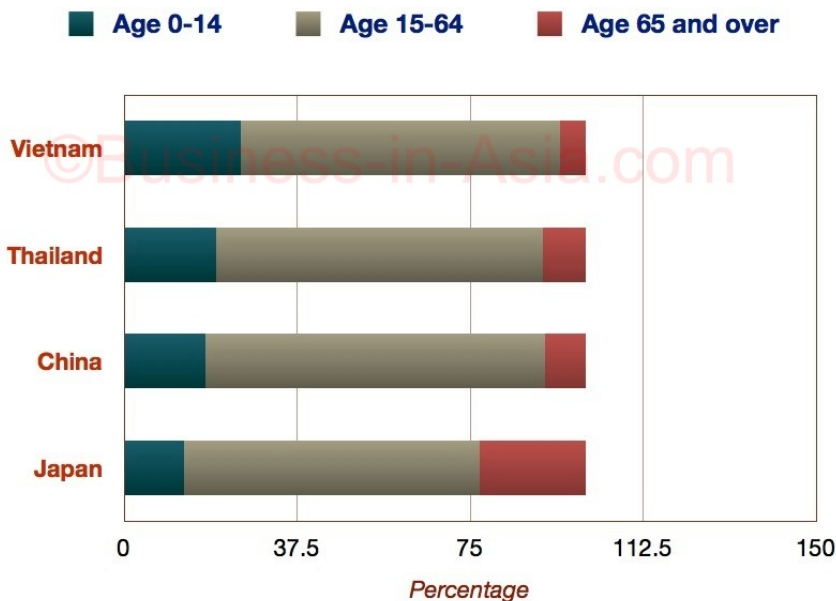
Why Vietnam?

- เป็นสมาชิกอาเซียน - สามารถเข้าถึงตลาดอาเซียนได้อย่างเต็มที่
Member of ASEAN - Access to full ASEAN markets
- แรงงานและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ค่อนข้างต่ำ
Relatively low labor and other costs
- ขยันทำงาน และ ให้ความสำคัญทางการศึกษาสูง
High work ethic of the people and highly value education
- อยู่ใกล้กับกรุงเทพฯ บินประมาณหนึ่งชั่วโมง สามารถไปกลับได้ในหนึ่งวัน
Close to Bangkok: one hour flight, can come back in one day



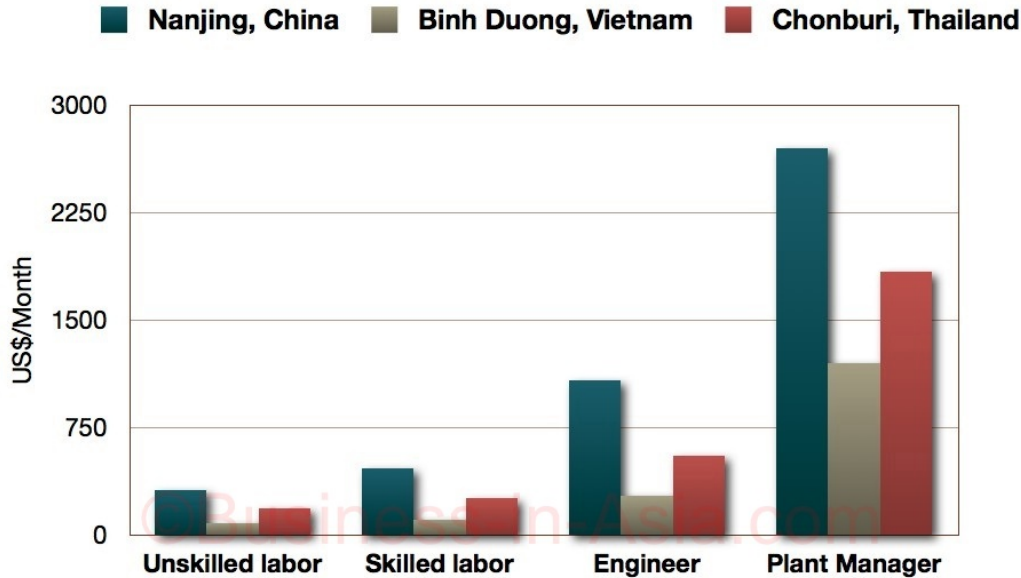
Vietnam: Importance of Young Population

Population: 90,549,390 (July 2011 est.) 2nd largest in Asean



Source: CIA World Fact Book. Graph: by Business-in-Asia.com

Comparing Labor Costs in 3 Countries



Sources: Nanjing Chemical Industrial Park (NCIP) - China,
My Phuoc Industrial Park - Vietnam, The Board of Investment (BOI), Thailand
Graph: by Business-in-Asia.com

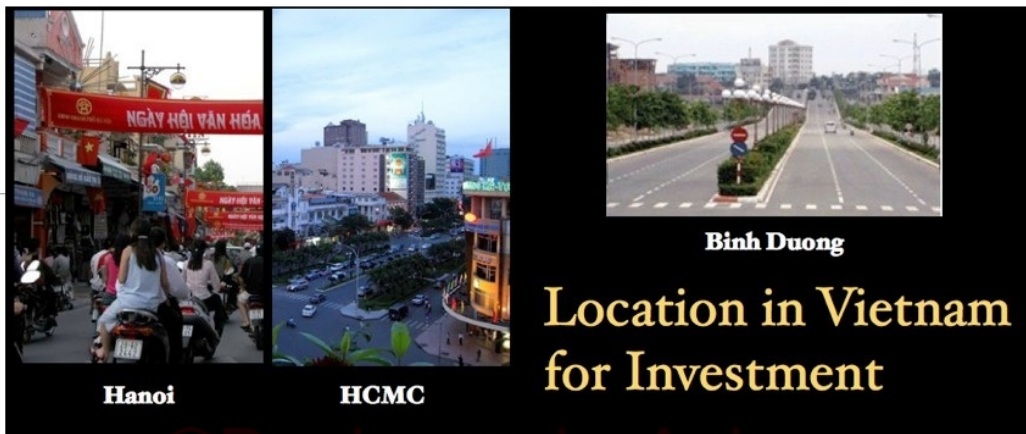
ข้อดีสำหรับคนไทยในการไปลงทุนในเวียดนาม Advantages for Thais Investing in Vietnam:

- คนไทยมีประสบการณ์ทางด้านการบริหารการจัดการ การเงิน การส่งออก ความสามารถในการควบคุมคุณภาพ (quality control) การบริการและอื่น ๆ มานานกว่าคนเวียดนามเป็นเวลาหลายปี จากประสบการณ์และจากฐานข้อมูลการติดต่อกับต่างประเทศที่มีอยู่ จะทำให้บริษัทไทยได้เปรียบและมีโอกาสที่จะเติบโตได้เร็วกว่าคู่แข่ง
With Thai's more extensive experience in management, financial, export, quality control skills, services, etc. for so many years ahead of Vietnam, Thai companies have the advantages to grow faster than their rivals by taking advantage of their greater experience and their larger international contact
- มีลูกค้าเดิมทั้งในและนอกประเทศอยู่แล้ว และมีความเข้าใจเกี่ยวกับตลาดโลกดีกว่า Access to existing buyers and better understanding of world market

Presentation at the Investment in Vietnam Seminar
on May 24, 2011, Bangkok, Thailand

ข้อดีสำหรับคนไทยในการไปลงทุนในเวียดนาม
Advantages for Thais Investing in Vietnam:

- การโอนกำไรกลับประเทศมีขั้นตอนที่ไม่ซับซ้อนเกินไป
Simple procedure for repatriation of profit
- มีวัฒนธรรมความเป็นอยู่ที่คล้ายคลึงกัน และเข้าใจได้ไม่ยาก
Cultural considerations more understandable



ควรลงทุนที่ไหนในเวียดนาม?

- ราคาที่ดินและค่าเช่าได้เพิ่มสูงขึ้นมากในฮานอยและนครโฮจิมินห์
Land and rent price increase in Hanoi and HCMC
- นักลงทุนไทยบางท่านคิดว่าฮานอยเป็นเมืองหลวง ก็ควรจะเป็นสถานที่ที่ดีที่สุดในการลงทุน - แต่ฮานอยไม่เหมือนกรุงเทพฯ - สำหรับประเทศเวียดนาม ภาคใต้เป็นศูนย์กลางเศรษฐกิจ Many inexperienced Thai investors think Hanoi is a Capital & should be the best place - it is not like Bangkok - the South generates the majority of the economic activity.

Presentation at the Investment in Vietnam Seminar
on May 24, 2011, Bangkok, Thailand

COMPARISON COST: HO CHI MINH CITY AND BINH DUONG

	HCMC	Binh Duong
Land	200 USD/Sqm	45 USD/Sqm
Factory Rent	10 USD/Sqm/month	5 USD/Sqm/month
Water	0.55 USD/ton	0.43 USD/ton
Power	0.095 USD/kWH	0.069 USD/kWH

LABOR COSTS

	HCMC	Binh Duong
Un-skilled labor	200 USD/month	US\$65/month in Hanoi and HCMC, \$56.25 in other cities. 15% add'l required to pay to Social Security+ allowance, etc. can come to \$85-100/month
Skilled labor	300-400 USD/month	140 USD/month
Product Manager	650 USD/month or more	300 USD/month or more
Engineer	400-600 USD/month	300 - 350 USD/month
Secretary	400-500 USD/month	200 USD/month
Accountant	500-600 USD/month	300-400 USD/month

Why Binh Duong?

- อัตรา GDP ของจังหวัดประมาณ 15% GDP growth rate of approximately 15%



- ตั้งอยู่ใจกลางเขตเศรษฐกิจสำคัญภาคใต้ ระยะทางเพียงแค่ 30 กิโลเมตรจาก นครโฮจิมินห์ Located at the heart of the Southern Key Economic Zone and situated only 30km from HCMC
- มีผู้นำที่ดี มีประสบการณ์กับชาวต่างชาติและมีการลงทุนจากต่างประเทศมาเป็นระยะยาวนานแล้ว Much of Binh Duong's success is attributed to experienced and consistent economic leadership. Long term experience with foreigners and with FDI.

Presentation at the Investment in Vietnam Seminar
on May 24, 2011, Bangkok, Thailand



Why Binh Duong?

- จังหวัดกำลังสร้างเมืองใหม่ จึงทำให้ภาคอุตสาหกรรมและการบริการให้เมืองใหม่ เปิดโอกาสหลากหลายให้นักลงทุนต่างชาติมากยิ่งขึ้น
With new city and plan, Binh Duong offers much more variety for industries and services to go in to the new township.
- มี infrastructure ที่ดี ได้มาตรฐาน Good infrastructure



- พื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรมมีขนาดใหญ่ ช่วยให้มีที่ดินให้เลือกมากขึ้น จังหวัดคาดว่าจะมีถึงนิคมอุตสาหกรรม 31 แห่งภายในปี 2020 มีพื้นที่รวมกัน 9,360 เฮกเตอร์ และ 23 cluster อุตสาหกรรม ครอบคลุม 2,704 เฮกเตอร์ The larger available area of its industrial parks also gives the businesses more options. Binh Duong Province is expected to have 31 industrial parks by 2020 with a combined area of 9,360 hectares, and 23 industrial clusters covering 2,704 hectares.
- Becamex เป็น บริษัทที่รัฐเป็นเจ้าของ บริษัทย่อยในกลุ่ม 30 บริษัท ดำเนินงานในด้านต่างๆ เช่น เป็นบริษัท infrastructure ที่ใหญ่ที่สุดในภาคใต้ของเวียดนาม และยังเป็นผู้ดำเนินการกลุ่มนิคมอุตสาหกรรมที่ใหญ่ที่สุด
Becamex IDC Corp is a Vietnamese state-owned company including 30 subsidiaries, operating on various fields. It is the largest infrastructure company in Southern Vietnam and also the largest industrial park operator.

Presentation at the Investment in Vietnam Seminar
on May 24, 2011, Bangkok, Thailand

Why
Binh Duong?



- ในจังหวัดมี 6 มหาวิทยาลัย วิทยาลัย และมหาวิทยาลัยนานาชาติ Eastern International University (EIU) สถาบันการศึกษาเหล่านี้ช่วยแก้ปัญหาการขาดแคลนแรงงาน และแรงงานที่มีคุณภาพ
With the province's 6 universities and colleges, plus one new international university, The Eastern International University (EIU). These institutions are assisting companies meet the challenges of a shortage of skilled laborers and good management workers.



ธุรกิจอะไรที่เหมาะสม?
What type of business?

- ธุรกิจหรือโรงงานประเภท supporting industries อาหาร ผลิตภัณฑ์อุปโภคบริโภค อาหารสัตว์และยา Hi - Tech, บรรจุภัณฑ์ ค่าปลีกและอื่น ๆ
Supporting industries, food, consumer goods, animal feed and medicine, hi-tech, packaging, retail and other low labor intensive categories.
- การเกษตร: Binh Duong เป็นผู้นำในจำนวนโครงการด้านการเกษตรสำหรับปีที่ผ่านมา การเกษตรรวมถึงเทคโนโลยีขั้นสูงเช่นการสร้างพันธุ์พืชใหม่ การประมวลผลการเกษตรที่เกี่ยวข้องกับเทคโนโลยีชีวภาพ ด้านการปรับปรุงพันธุ์สัตว์และการป้องกันการประมวลผลเทคโนโลยีหลังการเก็บเกี่ยว
Agriculture: Binh Duong leads in capital attraction and number of projects in agriculture for the past years. Agriculture, including high technology; for example, create new plant varieties. Agricultural processing, those involved in biotechnology, animal breeding, processing technology and after-harvest protection.

ธุรกิจอะไรที่เหมาะสม?

What type of business?

- ยาและการดูแลสุขภาพ : สภาพแวดล้อมในการดำเนินงานด้านนี้ได้รับการปรับปรุงในปี 2007 เมื่อเวียดนามเข้าใน WTO และรัฐบาลมีความต้องการปรับปรุงอุตสาหกรรมนี้ Pharmaceuticals and Healthcare: the operating environment has been improved by the 2007 entry of Vietnam in the WTO. Government wants to do more here.
- นอกจากนั้นก็เป็นสินค้าส่วนใหญ่ที่ผลิตในเวียดนามตอนใต้บริเวณ SKEZ เช่น software อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์และโทรคมนาคม ผลิตภัณฑ์ปิโตรเคมี เหล็ก วัสดุก่อสร้าง ผลิตภัณฑ์วิศวกรรมเครื่องกล ส่วนประกอบและชิ้นส่วน อะไหล่ เป็นต้น SKEZ products such as software, electronic and telecommunication equipment, oil and gas, petrochemical products, steel, high-grade construction materials, mechanical engineering products, components and spare parts, etc.

ขั้นตอนต่อไปควรทำอะไร?

Next Step

- ติดต่อเพื่อหารือเกี่ยวกับข้อกังวลในการลงทุนของคุณและหาคำตอบเพิ่ม - กรุณาติดต่อคุณสตีฟ โว ที่ Becamex (E-mail: VNDien@becamex.com.vn) หรือ ตัวแทนในประเทศไทย คุณปิยะกุล (BecamexThailand@gmail.com) Contact Mr. Steve Vo at Becamex (E-mail: VNDien@becamex.com.vn), or Khun Piyalul, representative in Thailand (E-mail: BecamexThailand@gmail.com) to discuss your concern and to get further answers.
- เตรียมการไปเยี่ยมชม Becamex สามารถจะไปพบที่สนามบินที่ HCMC ได้ ช่วยจองโรงแรม และเตรียมกำหนดเวลาประชุมและทัวร์ใน Binh Duong และรับและส่งกลับไปยังโรงแรมที่ HCMC Schedule a visit - Will Meet at Airport in HCMC - help book your hotel and schedule your meetings in Binh Duong, provide you transportation to Binh Duong and your transportation back to hotel in HCMC

ขั้นตอนต่อไปควรทำอะไร?

Next Step

- เราสามารถช่วยแนะนำบริษัท freight forwarding ทนาย ธนาคาร supporting industries ที่ต้องการ และการสนับสนุนพิเศษอื่น ๆ
Can arrange to introduce legal, freight forwarding, banking, needed supporting industries and other specialized support
- ขอเสนอราคาในการเช่าที่ดิน การก่อสร้างและอื่น ๆ
Receive a quotation on rental/land purchase, construction, etc.

The screenshot displays the Business-in-Asia.com website interface. At the top, there is a navigation bar with links for various countries: India, Cambodia, China, Hong Kong, Japan, Korea, Indonesia, Malaysia, Laos, Philippines, Singapore, Thailand, and Vietnam. Below this is the company logo and a search bar. A secondary navigation bar includes links for Home, Sitemap, Guideline, Insight Asia, PlanTrip, FAQs, Books, and Contact Us. The main content area is divided into several sections:

- BUSINESS IN VIETNAM:** A sidebar on the left lists services such as RUNCKEL & Associates, More information on Business in Vietnam, Selection > Factory Start-up > Vietnam: visit, Factory in Vietnam > Company Registration, Business Information Collection > Feasibility Analysis > Costs Comparison > Product Information Research > Recommendations on Options for Sales > Due Dilligence > Merger and Acquisition > Organize seminars and events overseas > Information and Asset Protection > Legal Consultation > Assisting Executive MBA (EMBA) Programs and business groups. It also includes a link for Vietnam At a Glance: Economic Review.
- Why Vietnam?:** A central section with an image of a city street, stating that Vietnam offers a talented and willing work force, numerous handicrafts, under-utilized tourist locations, and many opportunities for companies interested in moving their factory or sourcing products.
- Special Report:** A section with an image of a construction site, listing reports on Infrastructure - Vietnam and ASEAN - Comparison with other Asian Countries, Competitiveness Ranking, Procedures and Time in Setting up business and Factory, Tax Comparison, Cost Comparison, Human Resource, and more..
- Business Guide:** A section with an image of a meeting, listing guides on Vietnam's Import-Export: Four Sallient Points, Vietnam is a sound alternative to China, Impacts of Vietnam's new WTO membership, and Choice of Locations for a Foreign Factory Becoming Increasingly Complex - rises in land price, labor...

At the bottom, there are two more sections: 'Our Exclusive VIETNAM GUIDELINES' with bullet points on Industrial Output up 17% Year to Date in Vietnam, Picking the Right Industrial Parks in Vietnam, and Binh Duong Province Delegation Attracts Much Interest and Plans for Investment; and 'Insight INDUSTRIES' with bullet points on Vietnam: Overview of Seven Biggest Currency Earners, Plastics Industry: Rapid Growth and Much Future Promise, and Furniture Industry.